



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Тверская улица, д. 13, Москва, 125032
Телефон: (495) 957-72-17.
ОКПО 42736577, ОГРН 1027739830161, ИНН/КПП 7710168515/771001001

Факс: (495) 629-3342
E-mail: dprm@mos.ru

08.05.2018 № ДПР-40-1526/18

на № _____ от _____

Генеральному директору

АО «Синтез Групп»

О.Г.Мордвинову

Климентовский пер., д. 10, стр. 3,
Москва, 115035

О направлении заключения ДЖКХ
к проектам ИПР АО «Синтез Групп»

Уважаемый Олег Георгиевич!

Департамент экономической политики и развития города Москвы направляет Вам заключение Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы к проекту корректировки инвестиционной программы (далее – ИПР) АО «Синтез Групп» на 2016-2018 годы и новому проекту ИПР на 2019-2023 годы.

Напоминаем, что доработанный проект корректировки ИПР организации на 2016-2018 годы и новому проекту ИПР на 2019-2023 годы необходимо представить в Департамент экономической политики и развития города Москвы с учетом предусмотренных пунктами 49, 50 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства РФ от 1 декабря 2009 г. № 977, замечаний органов исполнительной власти в срок не позднее 85 календарных дней со дня размещения уведомления о принятии к рассмотрению проекта инвестиционной программы.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

**Первый заместитель руководителя
Департамента**

Р.Е.Безубик

О.А.Шафоростова
8 (495) 957-94-60

Вход. № 284
« 14 » 05 2018 г.
подпись



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ
(ДЖКХ города Москвы)

Богоявленский пер., д.6, стр.2, Москва, 109012
Телефон: 8 (495) 957-7393, факс: 8 (495) 621-3604, e-mail: dzhkh@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgkh>
ОКПО 29046804, ОГРН 1037700110238, ИНН/КПП 7703276615/771001001

№ _____
на № _____ от _____

Первому заместителю
руководителя Департамента
экономической политики и
развития города Москвы
Р.Е. Беззубику

Уважаемый Роман Евгеньевич!

В соответствии с письмами от 10.04.2018 № ДПР-40-1526/18 и № ДПР-40-1536/18 о рассмотрении проекта корректировки инвестиционной программы (далее – ИПР) на 2016-2018 годы и проекта ИПР на 2019-2023 годы АО «Синтез Групп» сообщаю.

Указанные проекты ИПР не согласованы Департаментом по причине наличия замечаний (прилагаются).

Приложение: на 8 л. в 1 экз. (прикреплены файлы в карточке документа).

Заместитель руководителя

С.Н. Зинченко

Исп. Баканова В.В.
8 495 650 00 18

Отчет об исполнении ИПР 2017 года. Заключение по проекту корректировки ИПР АО «Синтез Групп» на 2016-2018 гг. в части 2018 года и проекту ИПР на 2019-2023гг.

1. Отчет об исполнении ИПР 2017 года.

ИПР АО «Синтез Групп» на 2017 г. утверждена приказом ДЭПР города Москвы от 30.10.2017 г. № 529-гд в составе ИПР 2016-2018 гг. с объёмом финансирования 159,88 млн. руб. с НДС и вводом мощностей 3,2 МВА/0,36 км.

В соответствии с представленными отчётными формами исполнение ИПР АО «Синтез Групп» на 2017 год по финансированию составило 38 % от планового объема. Работы по вводу мощностей не исполнены.

Сопоставление плановых и фактических показателей по исполнению ИПР 2017 г. приведено в *Приложении I*.

Причины неисполнения мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей свыше 150 кВт представлены организацией со следующими пояснениями:

- «Перенос сроков выполнения мероприятий по технологическому присоединению 3-го этапа со стороны потребителя»;
- «Кредиторская задолженность перед подрядчиком (гарантийное удержание по договору подряда»;
- "Синхронизация срока ввода электросетевых объектов со сроков ввода энергопринимающих устройств заявителя".

2. Корректировка инвестиционной программы АО «Синтез Групп» на 2018 г.

Сравнение показателей утвержденной ИПР 2018 г. с проектом корректировки ИПР на 2018 год представлено в *Приложении 2*.

В корректировку ИПР 2018 г. включены мероприятия утвержденной ИПР 2017 года, переходящие по сроку исполнения с 2017 г. на 2018 г.

- **ОАО ДКРС «Российские железные дороги»** строительство распределительной сети 20 кВ от ПС "Красносельская" для присоединения Ленинградского вокзала, Казанского вокзала и Офисных зданий (КЛ 20 кВ L=8.6 км) – 21,34 млн.руб. **ООО «ПСФ «Крост»** строительство распределительной сети 20 кВ от ПС "Яшино" для присоединения производственных и офисных помещений (КЛ 20 кВ L=0.5 км) – 33,24 млн.руб **ОАО «Телекомпания НТВ»** строительство распределительной сети 20 кВ от ПС "Мещанская" и ПС "Марфино" для присоединения телевизионного комплекса (КЛ 20 кВ L=11.2 км) – 32,61 млн.руб.
- **Строительство распределительной сети 20/0.4 кВ для присоединения транспортно-пересадочного узла "Рязанская"** (КЛ 20 кВ L=5,2 км; 3 ТП 20//0.4 кВ (2x1600 кВА)) – 88,80 млн.руб.
- **Строительство распределительной сети 10/0.4 кВ для присоединения Административного здания (ул. 2-я Измайловского зверинца, вл. 3а) – 10,4 млн.руб.**

Также в корректировку ИПР 2018 включены новые мероприятия:

1.1.1.3 Строительство распределительной сети 20/0.4 кВ для присоединения гостиницы в составе многофункционального комплекса, по адресу: площадь Курского вокзала(КЛ 20 кВ L=2,6 км;3 ТП 20/0.4 кВ (2x2000 кВа) – 58,98 млн.руб.

По данному мероприятию не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

1.1.1.3 Строительство распределительной сети 20 кВ для присоединения Тяговой подстанции 20 кВ "Вешняки", с адресными ориентирами: Северо-Восточная хорда, участок от шоссе Энтузиастов до МКАД – 269,42 млн.руб.

По данному мероприятию не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии

(отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

1.4 Покупка и монтаж систем АСКУЭ, Телемеханика - распределить для целей присоединения гостиницы в составе многофункционального комплекса, по адресу: площадь Курского вокзала – 1,15 млн.руб.

Настоящая работа реализуется в связи с осуществлением соответствующего технологического присоединения. Мероприятие имеет право быть принятым при изложенных выше условиях (наличие договора на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующего ТУ, а также информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации).

1.6 Покупка и установка охранных систем на объектах распределительной сети АО "Синтез Групп" – 2,92 млн.руб.

Отсутствует схема организации охранной системы и проектная документация.

Согласно п. 2.6. приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.10.2015 № 633-ПП при утверждении инвестиционной программы мероприятия по реконструкции, строительству вновь создаваемых объектов включаются в проектный состав инвестиционной программы субъектов электроэнергетики только в части объемов средств, необходимых на разработку проектной документации. Учитывая указанное, из проекта инвестиционной программы необходимо исключить данное мероприятие до завершения соответствующих проектных работ.

1.6 Организация передачи сигнала с объектов АО "Синтез Групп" на автоматизированное рабочее место АО "Синтез Групп" по каналу связи – ВОЛС – 1,75 млн.руб.

Согласно п. 2.6. приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.10.2015 № 633-ПП при утверждении инвестиционной программы мероприятия по реконструкции, строительству вновь создаваемых объектов включаются в проектный состав инвестиционной программы субъектов электроэнергетики только в части объемов средств, необходимых на разработку проектной документации. Учитывая указанное, из проекта инвестиционной программы необходимо исключить данное мероприятие до завершения соответствующих проектных работ.

3. Проект инвестиционной программы АО «Синтез Групп» на 2019-2023 гг.

Полный перечень мероприятий проекта ИПР 2019-2023 гг. представлен в *Приложении 2*.

Мероприятие по технологическому присоединению

1.1.1.3 Строительство распределительной сети 20/0.4 кВ для присоединения гостиницы в составе многофункционального комплекса, по адресу: площадь Курского вокзала (КЛ 20 кВ L=2,6 км; 3 ТП 20/0.4 кВ (2х2000 кВа) – 25,88 млн.руб. - присутствует в корректировке ИПР 2018 года. План реализации на 2019 г. заявлен в объеме 25,88 млн.руб.

По данному мероприятию не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

1.4 Покупка и монтаж систем АСКУЭ, Телемеханика - распределить для целей присоединения гостиницы в составе многофункционального комплекса, по адресу: площадь Курского вокзала – 10,31 млн.руб. - По данному мероприятию не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

1.4 Строительство кабельной линии 20 кВ направлением от РП № 70050 до ПС "Мещанская" (КЛ 20 кВ L=18.4 км) – план реализации 2019-2022 гг. в объеме 261,0 млн.руб. - По данному мероприятию не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

Данное мероприятие отсутствуют в проекте Схемы электроснабжения города Москвы (распределительные сети напряжением 6-10-20 кВ) на период до 2030 года с учётом присоединённых территорий.

1.4 Строительство кабельной линии 20 кВ направлением от РП № 70053 до ПС "Мещанская" (КЛ 20 кВ L=14.0 км) - план реализации 2022-2023 гг. в объеме

121,46 млн.руб. - Не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

Данное мероприятие отсутствуют в проекте Схемы электроснабжения города Москвы (распределительные сети напряжением 6-10-20 кВ) на период до 2030 года с учётом присоединённых территорий.

1.4 Строительство кабельной линии 20 кВ направлением от РП № 70078 по ПС "Марфино" (КЛ 20 кВ L=14.8 км) - план реализации 2022-2023 гг. в объеме 35,4 млн.руб. - Не представлены договор на технологическое присоединение с Заявителем и соответствующие ТУ. Кроме того отсутствует информация о наличии (отсутствии) необходимости заключения договора на технологическое присоединение и ТУ к вышестоящей электросетевой организации.

Данное мероприятие отсутствуют в проекте Схемы электроснабжения города Москвы (распределительные сети напряжением 6-10-20 кВ) на период до 2030 года с учётом присоединённых территорий.

Прочие инвестиционные проекты :

1.6 Организация передачи сигнала с объектов АО "Синтез Групп" на автоматизированное рабочее место АО "Синтез Групп" по каналу связи – ВОЛС - план реализации 2019-2023 гг. в объеме 23,25 млн.руб.

Согласно п. 2.6. приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.10.2015 № 633-ПП при утверждении инвестиционной программы мероприятия по реконструкции, строительству вновь создаваемых объектов включаются в проектный состав инвестиционной программы субъектов электроэнергетики только в части объемов средств, необходимых на разработку проектной документации. Учитывая указанное, из проекта инвестиционной программы необходимо исключить данное мероприятие до завершения соответствующих проектных работ.

1.6 Приобретение в лизинг автотранспортного средства Kia Optima - план реализации 2019-2023 гг. в объеме 3,45 млн.руб. – Не представлено технико-экономическое обоснование необходимости и целесообразности реализации данного проекта.

1.6. Приобретение в лизинг автотранспортного средства Volvo S90 - план реализации 2019-2023 гг. в объеме 4,75 млн.руб. - Не представлено технико-экономическое обоснование необходимости и целесообразности реализации данного проекта.

4. Выводы:

1. ИПР 2017 год не исполнен.
2. Мероприятия корректировки ИПР 2018 г. и проекта ИПР 2019-2023 гг. по технологическому присоединению требуют представления обосновывающих материалов (договоров технического присоединения, ТУ).
3. Мероприятия по приобретению в лизинг автотранспортных средств требуют технико-экономического обоснования необходимости и целесообразности реализации данных проектов.
4. Представленные в проекте ИПР работы по строительству кабельных линий 20 кВ АО «Синтез Групп» необходимо привести в соответствие с проектом Схемы электроснабжения города Москвы (распределительные сети напряжением 6-10-20 кВ) на период до 2030 года с учётом присоединённых территорий.
5. В представленных проектах необходимо систематизировать порядковые номера.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Проект корректировки ИПР АО "Синтез Групп" на 2018 гг. не согласован.

Проект ИПР АО "Синтез Групп" на 2019-2023гг. не согласован.

согласования к документу № 01-01-08-2332/18 от 28.04.2018. В ответ на № 01-01-08-2338/18
(28.04.2018)

Инициатор согласования: Баканова В.В. Консультант Управления перспективного развития топливно-
энергетического хозяйства

Согласование инициировано: 28.04.2018 12:35

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ			Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Зинченко С.Н.		Подписано 28.04.2018 14:07	-